

Exploitatie houtloods rond

Voormalig eigenaar hotel Bom wordt exploitant grand-café.

door **Ton van den Nouweland**

ZIERIKZEE - In de hoge houtloods op de punt van de Vissersdijk en de Julianastraat in Zierikzee komt definitief een grand-café. De horecagelegenheid moet op 1 maart 2010 openen en Martin Rademaker, voormalig exploitant van hotel Bom in Burgh-Haamstede, gaat het exploiteren.

Dat heeft Renger Erenst, voorzitter van de stichting Monumenten Schouwen-Duiveland gisteren bevestigd. Deze stichting - een doch-

ter van de Stichting Renesse - is eigenaar van de loods, waarin vroeger de Zierikzeesche Houthandel was gevestigd.

De hoge, zwarte loods wordt ingrijpend verbouwd. Tussen de planken van de wand zitten brede kieren, nodig om het opgeslagen hout te laten drogen. Daarom wordt om te beginnen een binnenbak gemaakt.

Het interieur krijgt een vide, een halve zolder. Op de kop van het gebouw - met uitzicht op het witte brugje - komt een terras dat via een glazen pui toegang geeft tot het grand-café. Bouwbedrijf Heijmans in Burgh-Haamstede gaat deze klus klaren. De bedrijfsruimte

wordt 250 vierkante meter groot. Omdat het gebouw aan de haven ligt en vastzit aan de werf van de Museumhaven, moet het grand-café een maritieme uitstraling krijgen. De gemeentelijke monumentencommissie heeft de plannen met de loods - een rijksmonument - goedgekeurd. Alle vergunningen zijn binnen.

„Er is alleen nog een mondelinge overeenkomst, maar op zeer korte termijn wordt het contract met Ra-

 **In de hoge houtloods aan de Zierikzeese haven komt een grand-café. De ex-eigenaar van hotel Bom gaat het runnen en het moet in maart 2010 open.**

demaker getekend”, licht Dick Kooman, administrateur van de stichting Monumenten Schouwen-Duiveland toe.

De verbouwing van de houtloods is in strijd met het bestemmingsplan, maar past goed in de ontwikkelingsvisie voor de horeca, waarin de Vissersdijk wordt genoemd als mogelijke vestigingsplaats voor een café of restaurant. Ook de nabijheid van de parkeerplaats aan het 's-Heer Lauwendorp is voor het gemeentebestuur reden de plannen te ondersteunen.

Het zoeken naar een exploitant heeft lang geduurd. Vorige week viel een kandidaat af en werd de stichting het eens met Rademaker.